

# 凤翔区**田家庄镇**国土空间规划

(2021-2035年)

公示稿



田家庄镇人民政府

2025年4月

# 前言

田家庄镇地处凤翔区中部。东与横水镇接壤，南接彪角镇，西紧邻城关镇，北接糜杆桥镇、姚家沟镇，镇域内关学文化、木版年画、红色文化等历史文化资源丰富。为践行习近平新时代中国特色社会主义思想，落实党的二十届三中全会精神，依据相关文件要求，结合田家庄镇实际，编制《凤翔区田家庄镇国土空间规划（2021—2035年）》。

规划基于对田家庄镇国土空间底数底图梳理及现状研究，把握国家新发展理念与战略机遇，依据相关规划，明确发展定位与目标，致力于将田家庄镇打造为关中西部现代立体交通枢纽核心承载区、国家级非物质文化遗产保护示范镇、陕西省文化旅游特色名镇。规划统筹生产、生活、生态空间，构建可持续发展格局。

规划是田家庄镇迈向高质量发展道路的空间发展蓝图和战略指导；是保障高质量发展和高品质生活的空间政策依据；是田家庄镇国土空间保护、开发、利用、修复和指导各类建设的行动纲领；是坚持高水平保护、推进高质量发展、引导高品质生活、实现高效能治理的空间保障；是编制下位村庄规划、详细规划和开展各类开发保护活动、实施国土空间用途管制的基本依据。

# 目录

## 01. 规划基础

指导思想  
规划原则  
范围与期限

## 02. 规划定位与目标

规划定位  
规划目标

## 03. 重要控制线划定

永久基本农田  
生态保护红线  
城镇开发边界  
村庄建设边界

## 04. 国土空间布局优化

总体格局  
规划分区

## 05. 乡村振兴和产业发展

产业发展格局  
镇村体系规划

## 06. 自然资源保护规划

耕地资源保护与利用  
水资源保护与利用  
林草资源保护与利用  
矿产资源保护与利用

## 07. 历史文化与景观风貌

历史文化保护  
景观风貌塑造

## 08. 国土综合整治与生态修复

国土综合整治  
生态修复

## 09. 国土空间支撑保障体系

综合交通规划  
基础设施规划  
公共管理与公共服务设施规划  
综合防灾减灾规划

## 10. 规划实施保障

近期建设  
实施保障

# 01

## 规划 基础



1.1 指导思想

1.2 规划原则

1.3 范围与期限

## 1.1 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大、党的二十届三中全会和习近平总书记历次来陕考察重要讲话重要指示精神，深入落实“五项要求”“五个扎实”以及积极融入共建“一带一路”、新时代推进西部大开发形成新格局、黄河流域生态保护和高质量发展等战略部署，全面准确贯彻新发展理念，落实陕西省、宝鸡市及凤翔区决策部署，坚持以人民为中心，统筹发展和保护，严守生态安全底线和永久基本农田保护红线，强化资源节约集约利用和生态修复，合理安排生产、生活、生态空间，优化国土空间格局，合理保护与利用全域国土空间资源，加强国土空间用途管制和自然资源的统一管理，健全国土空间治理体系，提升治理能力现代化水平。

## 1.2 规划原则

底线约束，绿色发展。

以人为本，品质提升。

城乡协调，布局优化。

突出特色，因地制宜。

公众参与、社会协同。

## 1.3 规划范围和期限

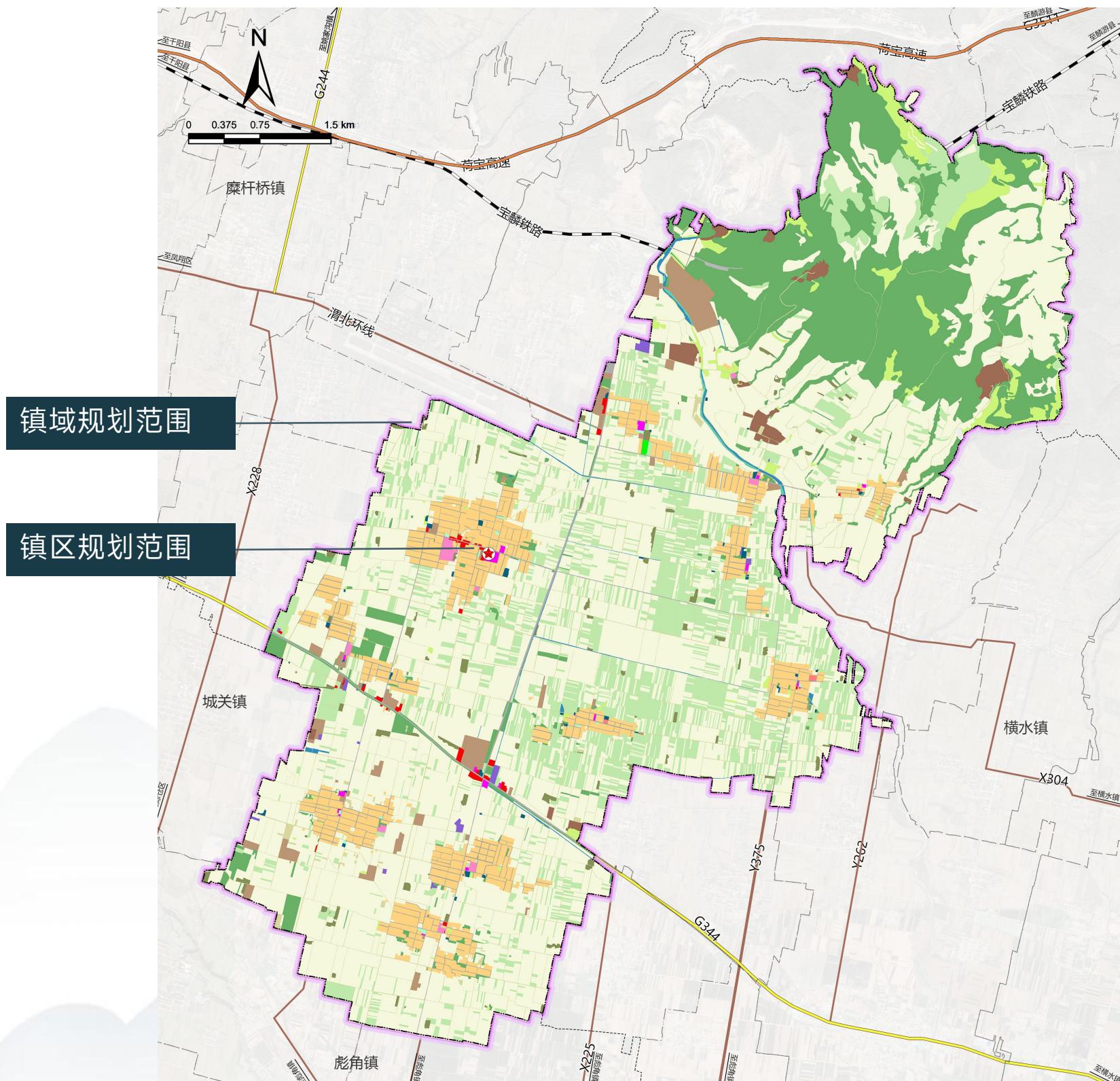
### ■ 规划范围：

田家庄镇镇域行政辖区内的全部国土空间，国土总面积42.35平方公里，包括全域和镇区两个层次。下辖北小里村、大塬村、果园村、河北村、南小里村、申都村、寺头村、田北村、田南村、田西村等10个行政村；镇区范围为镇政府驻地的城镇开发边界范围，面积为94.45公顷。

### ■ 规划期限：

规划期限为2021-2035年，

规划基期年2020年，规划目标年2035年，近期目标年2025年。



# 02

## 规划定位与目标



2.1 规划定位

2.2 规划目标

## 2.1 规划定位

落实宝鸡市、凤翔区对田家庄镇以工业智造、临空经济以及非遗旅游等产业为主的战略定位，统筹考虑田家庄镇位于宝鸡都市区及凤翔区副中心近郊镇的区位优势和资源禀赋，立足新发展阶段、贯彻新发展理念、构建新发展格局，将田家庄镇建设为：

**中西部现代立体交通枢纽核心承载区**

**国家级非物质文化遗产保护示范镇**

**陕西省文化旅游特色名镇**

## 2.2 规划目标

至 2025 年，镇域国土空间开发保护格局逐步优化，三条空间管制控制线全面落地。“农业空间高效富足、生态空间安全稳、城乡空间生态宜居”的国土空间格局基本形成。农业产业格局进一步优化，高质量现代产业体系基本形成。人居环境明显提高，基础设施支撑体系基本构建。

至 2035 年，田家庄全面建成安全和谐、开放协同、智慧高效、品质宜居、文化彰显、充满活力的“和美田家庄”。镇域国土空间开发保护格局全面优化，空间管控和空间治理成效显著。至2035年，国土开发强度不超过16.44%，耕地保有量不低于2182.38公顷，城乡建设用地规模不超过662.72公顷，城镇建设用地规模不超过159.42公顷。

# 03

## 重要控制线划定



3.1 永久基本农田

3.2 生态保护红线

3.3 城镇开发边界

3.4 村庄建设边界

## 03 重要控制线划定

### > 3.1耕地和永久基本农田保护红线

落实凤翔区国土空间总体规划下达的耕地和永久基本农田保护红线指标。至2035年，全镇落实耕地保护面积2182.38公顷，占镇域总面积的51.54%。永久基本农田面积1957.15公顷（2.76万亩），占镇域总面积的46.22%，各村均有涉及。永久基本农田一经划定，实行特殊保护，任何单位和个人不得擅自占用或者改变用途。永久基本农田不得转为林地、草地、园地等其他农用地及农业设施建设用地。

### > 3.2生态保护红线

落实凤翔区国土空间总体规划下达的生态保护红线指标。田家庄镇不涉及生态保护红线。

### > 3.3城镇开发边界

落实凤翔区国土空间总体规划下达的城镇开发边界指标。至2035年，全镇落实城镇开发边界159.42公顷（0.24万亩），占镇域总面积的3.76%，为田家庄镇集中建设区及部分项目落位用地，主要分布在田南村、田西村、田北村。在城镇开发边界内的建设，实行“详细规划+规划许可”的管制方式；在城镇开发边界外的建设，按照主导用途分区，实行“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的管制方式。

### > 3.4村庄建设边界

落实凤翔区国土空间总体规划下达的村庄建设用地指标及区域发展对村庄的要求。全镇划定村庄建设边界309.64公顷，占镇域总面积的8.47%。村庄建设边界沿全域行政村居民点布局，村庄规划应落实乡镇国土空间规划的传导指标，在不增加新增指标、不占用永久基本农田的基础上，细化落实村庄建设边界。

# 04

## 国土空间布局优化



4.1 总体格局

4.2 规划分区

## 4.1 总体格局

以田家庄镇自然地理格局为基础，对接凤翔区开发保护总体要求，结合农业、生态、交通、文化等资源禀赋，围绕田家庄镇的发展定位，统筹产业发展与镇村空间布局，

**规划构建“一屏两核、三轴四片区”的全域国土保护开发总体格局。**

### 总体格局

01

**一屏-堡子山自然生态屏障：**围绕田家庄镇北侧堡子山山体形成北部自然生态屏障，主要承担生态系统多样性保护功能。

02

**两核-城镇综合服务核心、综合交通枢纽核心**  
其中城镇综合服务核心依托镇区（田南村、田北村、田西村）布局，综合交通枢纽核心结合镇区北侧规划新增重大基础设施布局。

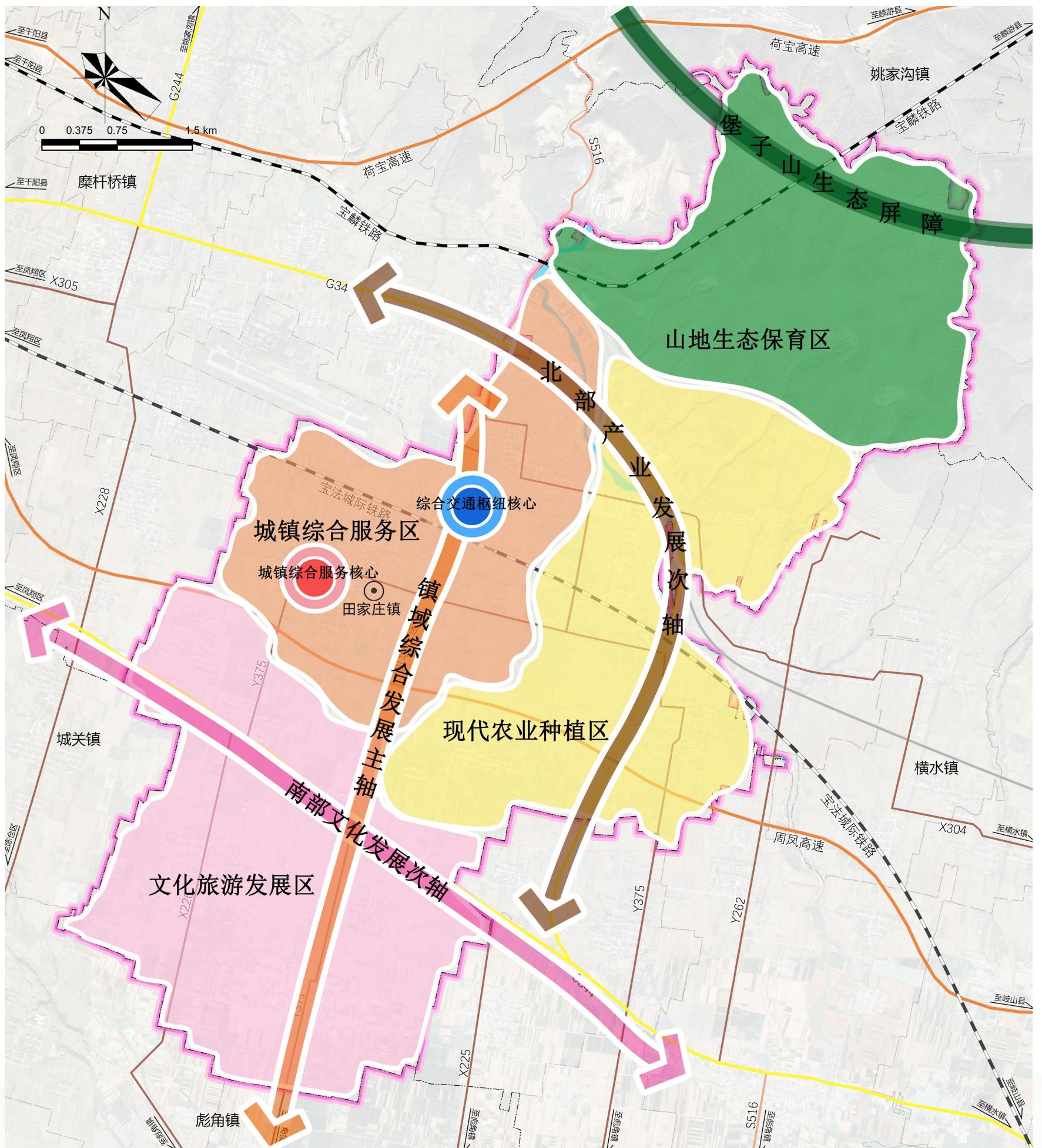
03

**三轴-镇域综合发展主轴、北部产业发展次轴、南部文化发展次轴。**

04

**四区-山地生态保育区、城镇综合服务区、现代农业种植区、文化旅游发展区。**

# 4.1 总体格局



## 图例

- |       |          |          |
|-------|----------|----------|
| 镇界    | 镇政府      | 镇域综合发展主轴 |
| 村界    | 山地生态保育区  | 北部产业发展次轴 |
| 规划范围  | 现代农业种植区  | 南部文化发展次轴 |
| 铁路    | 城镇综合服务区  |          |
| 高速    | 文化旅游发展区  |          |
| 省道    | 城镇综合服务核心 |          |
| 国道    | 综合交通枢纽核心 |          |
| 县、乡公路 | 堡子山生态屏障  |          |

## 4.2 规划分区

落实主体功能定位，根据国土空间开发保护的总体格局按照全域覆盖、不交叉、不重叠的基本原则将田家庄镇划分为**生态控制区、农田保护区、城镇发展区、乡村发展区**4个一级分区，并将城镇发展区、乡村发展区细化至二级规划分区。明确各类国土空间规划分区引导，加强国土空间用途管制。

### 规划分区

01

**生态控制区**-面积644.59公顷，占全镇国土总面积的15.22%。镇域内不涉及生态保护红线，将镇域北侧集中连片林地划为生态控制区，需予以保留原貌、强化生态保育和生态建设，维护生态系统稳定性。

02

**农田保护区**-面积1957.15公顷，占全镇国土面积的46.22%。包括镇域内的永久基本农田。

03

**城镇发展区**-面积159.42公顷，占全镇国土总面积的3.76%，包括城镇集中建设区共94.45公顷，其他城镇建设区共64.79公顷。其中，城镇集中建设区分为居住生活区、综合服务区、商业商务区、工业发展区、绿地休闲区、交通枢纽区和战略预留区。

04

**乡村发展区**-面积1379.07公顷，占全镇国土总面积的32.57%。该区包含村庄建设区、一般农业区两个二级分区。其中，村庄建设区464.87公顷，涉及全域所有行政村，主要布局在镇域内国道沿线；一般农业区914.20公顷，主要布局在村庄建设区周边区域。

# 05

## 乡村振兴和产业发展



5.1 产业发展格局

5.2 镇村体系规划

## 5.1 产业发展格局

综合考虑田家庄镇产业定位、发展目标和现状条件，加强功能融合、产业带动、坚持城乡统筹，构建以农业生产片区、生态旅游片区为基底，各具特色的乡村产业为载体，融入文化和旅游资源，根据产业规划形成“一轴两带三心多点三片区”的空间结构。

**“一轴”**：串联南北产业核心形成的南北向产业经济发展轴；

**“两带”**：沿344国道和渭北环线形成的东西向旅游观光拓展带；

**“三心”**：以田家庄镇镇区为核心形成的综合服务核心；围绕南小里村、大塬村打造文化旅游核心；以河北村、果园村打造现代农业核心；

**“多点”**：木版年画节点：以南小里村木版年画传承为依托，打造木版年画节点。土织布文化节点：以寺头村土织布加工体验园、多民族织锦文化园为依托，打造土织布文化节点。关学文化节点：以大塬村关学书院、默斋祠为依托，打造关学文化节点。红色文化节点：以申都村申都小学、大塬村川口战役纪念馆、寺头村红色纪念广场为依托，打造红色文化节点。其他节点：有机蔬菜、中药材、麦田观光、林果、田园休闲旅游节点；

**“三片区”**：北部依托良好的农业种植资源形成现代农业片区；中部依托交通优势打造特色现代服务片区；南部以木版年画、土织布文化打造文旅资源片区。



## 5.2 镇村体系规划

形成“镇区—中心村—一般村”三级镇村等级结构体系

### > 镇区

**田家庄镇（田北村、田南村、田西村）**。以现状镇区为核心，完善城镇社区生活圈，加快镇区服务能力建设，将镇区打造为全镇政治、经济、文化、商贸、信息交流中心。

### > 中心村

**南小里村、大塬村**。常住人口规模1000-1500人以上。以中心村为重点发展片区特色产业，优化基础设施和公共服务设施，加强中心村辐射、带动周围一般村。

### > 一般村

共涉及**北小里村、果园村、申都村、河北村、寺头村**5个村，常住人口规模500-1000人。以居住和服务于农业生产为主要职能，改善基层村的居住环境，并提供完善的设施为农业服务。

将全镇村庄分为**商贸服务型、旅游服务型、农业生产型**  
3类职能类型



#### 商贸服务型

包括**田北村、田南村、田西村**，发展临空产业、商贸服务及相关配套产业。



#### 旅游服务型

包括**大塬村、南小里村、北小里村**，以非遗文化为支点，大力发展文化旅游产业，完善旅游服务配套，打造农旅融合特色乡村。



#### 农业生产型

包括**果园村、申都村、河北村、寺头村**，保障特色农业产业，大力发展苹果、果蔬等农业产业，不断提升品牌效应，壮大产业规模。

## 5.2 镇村体系规划

### 将全镇行政村划分为城郊融合类、集聚提升类、特色保护类三种类型

#### > 集聚提升类村庄

**寺头村、申都村、果园村、河北村。**重点在原有规模基础上有序推进改造提升，建设宜居宜业和美村庄。强化主导产业支撑，改善生产生活条件。加快农业现代化发展。推进农业规模化经营，依托自身资源打造特色农业基地，加强农业产业园建设；加强环境综合整治，加大乡村风貌整治力度，改善生活环境，提高生活水平。

#### > 城郊融合类村庄

**田北村、田南村、田西村。**主要结合镇区规划，加快城乡产业融合发展、基础设施互联互通、公共服务共建共享，逐步纳入镇区管理，推进“村改居”进程，实现农民就地城镇化。

#### > 特色保护类村庄

**南小里村、北小里村、大塬村。**加快改善村庄基础设施和公共环境，依托关学文化、大塬遗址、木版年画资源，发展乡村旅游和特色产业，建立特色资源保护与村庄发展的良性互促机制。

# 06

## 自然资源保护规划



6.1 耕地资源保护与利用

6.2 水资源保护与利用

6.4 林草资源保护与利用

6.4 矿产资源保护与利用

## 6.1 耕地资源保护与利用

### 落实耕地三位一体保护

凤翔区下达耕地保护目标，规划期内耕地保有量不小于2182.38公顷。优先保护镇域质量等级高、集中连片程度高的优质耕地，坚决遏制耕地“非农化”、防止耕地“非粮化”。



### 强化耕地占补平衡

坚决防止耕地占补平衡中补充耕地数量不到位、补充耕地质量不到位的问题，坚决防止占多补少、占优补劣、占水田补旱地的现象。



### 优化耕地和永久基本农田布局

以永久基本农田为主体，针对农业适宜性较强、质量等别较低的耕地，优先开展高标准农田建设，规划期内，永久基本农田保护面积不低1957.15公顷



### 统筹实施土地整治

通过土地整治与农业现代化深度融合，规划至2035年，同步搭建全域土地数字化管理平台 and 农产品区块链溯源系统；配套建设农机共享中心、智能冷链物流体系及农技服务网络，分阶段推进智慧农业设施全覆盖。



## 6.2 水资源保护利用

01

### 强化水资源保护

加强镇域内横水河水资源保护及河道治理。规范饮用水源地保护，纳入国土空间基础信息平台，强化水源地水质安全监管，加大水源保护力度，确保饮用水质达标率100%。科学合理分配各类生活、严控地下水超采，加强工业、城镇和农业节水工作。

02

### 严格控制用水总量

强化水资源承载能力刚性约束，实行用水总量和用水强度双控制。加强地下水开采管控，促进“采补平衡”，控制深层承压水开采，合理利用浅层地下水，节约利用水资源。到2035年，田家庄镇用水总量控制在上级下达指标以内。

03

### 提高供水保障能力

加强地表水、地下水、雨水联控联调，有序建设雨水集蓄利用设施，促进水资源储备，提升水资源时空调节和循环保障能力。规划期间，优化城乡供水系统水厂布局，全面推进水源工程及水利基础设施建设，完善农业设施建设和节水灌溉工程，增加供水能力，保障生活、生产及生态用水安全。

04

### 提高水资源利用效率

推进农业节水改造，分区域规模化推进高效节水灌溉，降低单位面积灌溉用水量，推进节水型现代农业产业园建设。推进城镇节水降损和公共领域节水，加快供水管网改造。加强中水、工业生产弃水等非常规水源开发利用力度。到2035年，管网漏失率控制在7%以内，节水器具普及率达100%。

## 6.3 林草资源保护与利用



### 落实林地资源保护目标

开展造林绿化工程，推进老化退化农田防护林更新、农田防护林建设、村庄绿化美化，规划期间，林草资源得到有效保护，森林覆盖率稳步提升，退化防护林得到全面修复和治理。严格林地用途管制，从严控制征用占用林地；开展山体、尾矿、沟道生态整治工程，实现生态复绿。加强道路林带、防护绿地建设。形成兼备防护与景观双重功能的森林生态系统。到2035年，林地面积不少于624.62公顷。



### 合理保护利用林地资源

以保护和恢复森林植被为核心，强化森林防火体系和林业有害生物防治体系建设，按照自然修复为主、人工修复相结合原则，实施封山育林、飞播造林、天然林保护等林业工程，有效减少水土流失，修复、保护天然林地，稳步增加森林面积，提高植被覆盖率，维护森林生物多样性，逐步构筑以天然林为主体的绿色生态安全屏障。



### 落实林地资源管控措施

严格控制林地资源转为建设用地和其他农用地，加大对临时占用林地资源管理力度，临时占用期满后按要求恢复林地生产条件，恢复森林植被。严格林地用途管制，减少林地逆转流失数量。严格执行森林限额采伐管理制度和凭证采伐制度，控制森林采伐量，严禁对列入国家天然林保护工程范围内的天然林进行商业性采伐，禁止采伐国家公园、自然保护区的林木。严格保护生态公益林地，全面落实森林生态效益补偿基金制度和管护责任制。

## 6.4 矿产资源保护与利用



### 落实能源开采勘查布局

规划期内，落实区级规划矿产资源勘查规划区、矿产资源重点开采区的开采区范围。**田家庄镇采矿用地总面积为33.59公顷，主要分布在村域北侧河北村村域内。**



### 严格矿产资源管控措施

**重点勘查区。**树立绿色环保勘查理念，大力发展和推广绿色勘查新技术，严格落实勘查施工环境保护措施，减少地质勘查对生态环境的影响。

**重点开采区。**规划设置的开采规划区块，在不突破总量控制指标的前提下，遵循“减一增一”的投放原则。坚持绿色开采，新建矿山必须达到绿色矿山建设要求。

**重点调查评价区。**做好矿产资源国情调查，全面摸清资源家底现状，科学掌握资源供应能力，确保国家资源安全 and 经济安全，合理配置资源、优化产业结构布局 and 推动区域经济发展。

# 07

## 历史文化与景观风貌



7.1 历史文化保护

7.2 景观风貌塑造

## 7.1 历史文化保护

### > 保护措施

**全域文化遗产建档：**系统梳理镇域内历史建筑、传统技艺等遗产资源，建立动态保护名录，实施数字化信息管理。

**分级保护与活化：**划定重点文保区与非遗传习核心区，推动古建筑修缮与功能再生，嵌入乡村旅游体验场景。

**非遗活态传承：**依托社火、手工技艺等本土非遗，培育乡村文化IP，开发研学体验、文创产品等融合业态。

**传承人培育机制：**设立专项扶持资金，支持老中青三代传承人带徒授艺，构建“技艺传承+文化传播”双轨体系。

### > 物质文化遗产

**文保单位：**全镇共有县级文保单位两处，分别为大塬遗址及劝读遗址。大塬遗址保护范围为东至小塬村东的断崖，南至小原村，北至横水河。建设控制地带为小原村基地北墙，南至其它三面不涉及；西劝读遗址保护范围为东至大塬以东80米处，南至玉祥七组以西，北至劝读一组150米，东西100×南北100米。建设控制地带为保护范围向外延伸20米。

**古树名木保护：**规划依据国家法律、法规及《陕西省古树名木保护条例》，制定古树名木保护实施方案，建立古树名木保护专家库，建立健全会商会诊机制，对应部门专业分工负责古树名木生长环境监测管护及应急处置，落实管护工作经费，将古树名木保护工作纳入县级林长制考核，科学的对古树名木进行保护。

### > 非物质文化遗产

田家庄镇非物质文化遗产丰富，应充分挖掘非物质文化遗产的历史、文化和科学价值，重点保护和传承木版年画国家级非物质文化遗产和土布织染技艺省级非物质文化遗产2项非物质文化遗产，实现非遗数字化保存、网络化传播、活态化传承、动态化的保护方式，打造为田家庄镇文化IP。积极开展节庆民俗文化活动，为展示和弘扬民族文化艺术搭建平台；鼓励和扶持社会力量积极创办民间艺术团体。建立非物质文化遗产档案和数据库。与突出地方特色的文化旅游相结合。

## 7.2 景观风貌塑造

### 形成“一心、三区”的总体风貌格局

**一心：**以镇区为核心的现代城镇核心，彰显城镇景观风貌。

**三区：**北部生态农业风貌区、中部现代工贸风貌区、南部农旅融合风貌区。



#### 北部生态农业风貌区

包主要涉及河北村。依托良好自然沟壑、山林生态资源结合现代农业打造生态田园景观风貌区。



#### 中部现代工贸风貌区

主要涉及大塬村、田西村、田北村、田南村。打造配套完善、高效便捷、宜居宜业的现代景观风貌区。

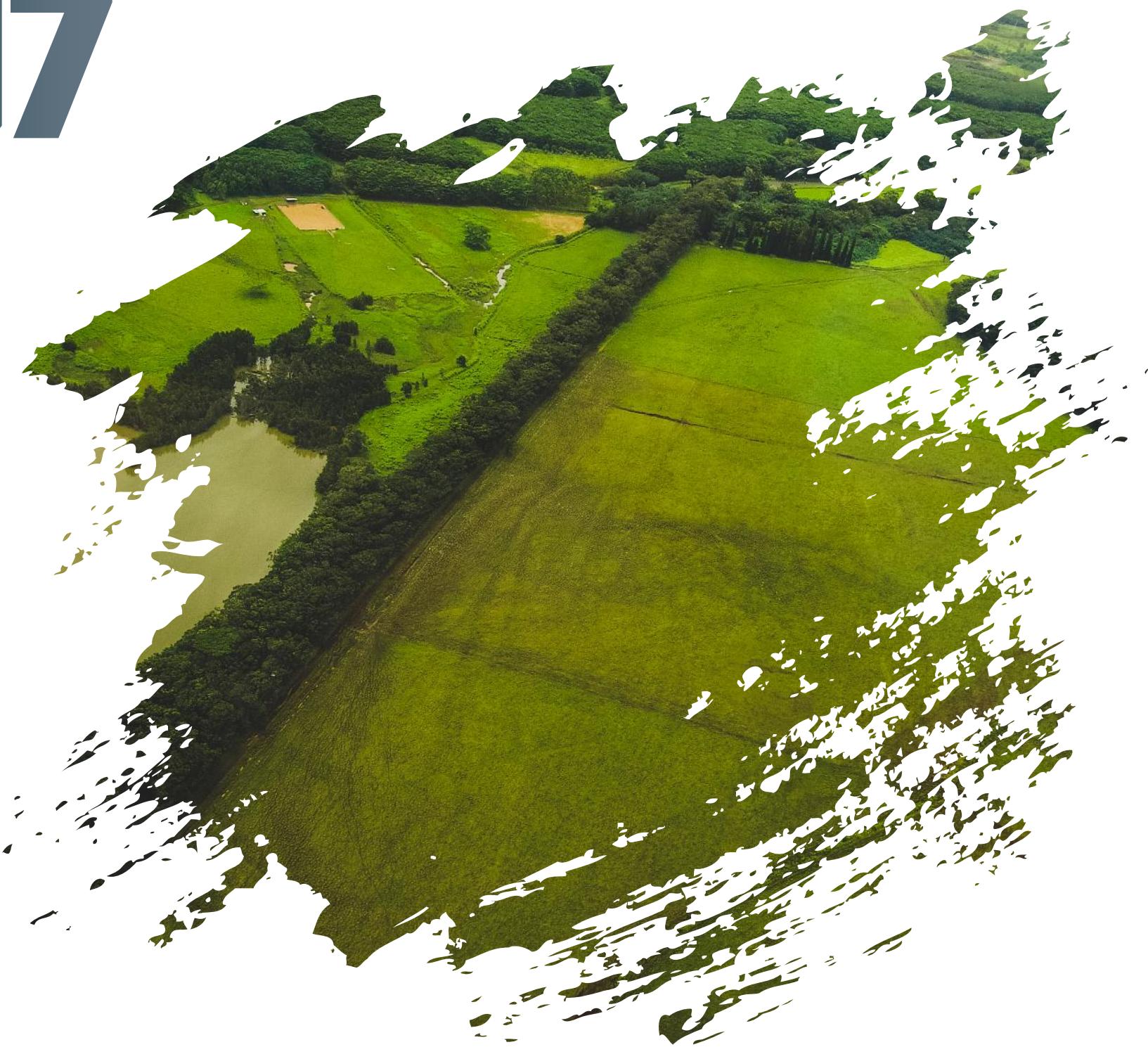


#### 南部农旅融合风貌区

主要涉及南部寺头村、果园村、申都村等。依托良好农业种植基础和文化资源，打造农旅融合的传统景观风貌区。

# 07

## 国土综合整治与生态修复



8.1 国土综合整治

8.2 生态修复

## 8.1 国土综合整治

系统修复、区域统筹、综合治理、突出重点

### □ 综合整治重点项目

到2035年全镇共安排国土综合整治项目3个，项目类型为农用地整治项目1个、建设用地整治项目2个。

#### ➤ 农用地整治项目

##### 高标准农田建设

全镇安排高标准农田建设项目，对农用地进行整治，实施区域为河北村、田西村、寺头村、申都村、北小里村、南小里村的永久基本农田，建设规模共1772.34公顷。

#### ➤ 建设用地整治项目

##### 城镇建设用地整治

规划期间，共安排城镇建设用地整治项目1个，建设规模为44.75公顷，涉及北小里村、寺头村工业用地，通过调整工业用地布局、增加供电设施提升土地利用效率。

##### 农村建设用地整治

规划期间，共安排农村建设用地整治项目1个，建设规模为9.17公顷，包括宅基地及道路用地，其中宅基地7.74公顷，涉及河北村、北小里村、果园村、田南村、寺头村及申都村。道路交通用地1.43公顷，涉及田南村、果园村及河北村。通过零星闲置宅基地的整理和再利用以及对道路的整治工作，提高土地利用效率。

## 8.2 生态修复

### 系统修复、区域统筹、综合治理、突出重点

#### 生态修复重点项目

到2035年全镇共安排生态修复项目3个。项目类型为生态保护区保育与提升区、横水河流域水环境综合治理项目、矿山生态修复区。

##### ➤ 生态保护区保育与提升区

在镇域北侧的河北村范围内，在北侧林地落实林业重点工程，科学开展国土绿化，对工程建设扰动和水土流失造成的林地受损及时干预和修复，连通重要物种迁徙廊道，加强重点物种栖息地、原生境的保护，提高森林生态系统质量和稳定性，保育与提升面积为466.72公顷。

##### ➤ 水环境与水生态修复区

横水河流域水环境综合治理项目。沿横水河沿线布局水生态修复区，提高流域水源涵养和水土保持功能，确保水量增加和水源涵养功能增强，改善水环境质量，提升水生态功能，主要涉及河北村和大塬村，治理面积为5.37公顷。

##### ➤ 矿山生态环境修复重点区

对田家庄镇河北村北部矿区开展陡立采掘面生态恢复、植被恢复、场地平整、复垦复绿等工程，共23.40公顷。重点关注植被破坏、土地损毁等问题，因地制宜推进矿山复垦复耕、复植复绿，通过人工辅助、转型利用和自然恢复等措施，改善矿区周边生态环境，提高矿区生态系统的质量和稳定性。

# 09

## 国土空间支撑保障体系



9.1 综合交通规划

9.2 基础设施规划

9.3 公共管理与公共服务设施

## 9.1 综合交通规划

融入区域交通规划，落实重大区域交通设施和交通路网

重大交通线路：宝法城际铁路、周凤高速、G344北改线、S516改扩建。

规划构建“212122N”的综合交通体系

立足镇域交通设施现状和发展需求，落实凤翔区交通发展规划，规划至2035年，构建“212122N”的综合交通体系。

2条铁路：宝麟铁路、宝法城际铁路；

1条高速：周凤高速；

2条国道：国道G344及改线；

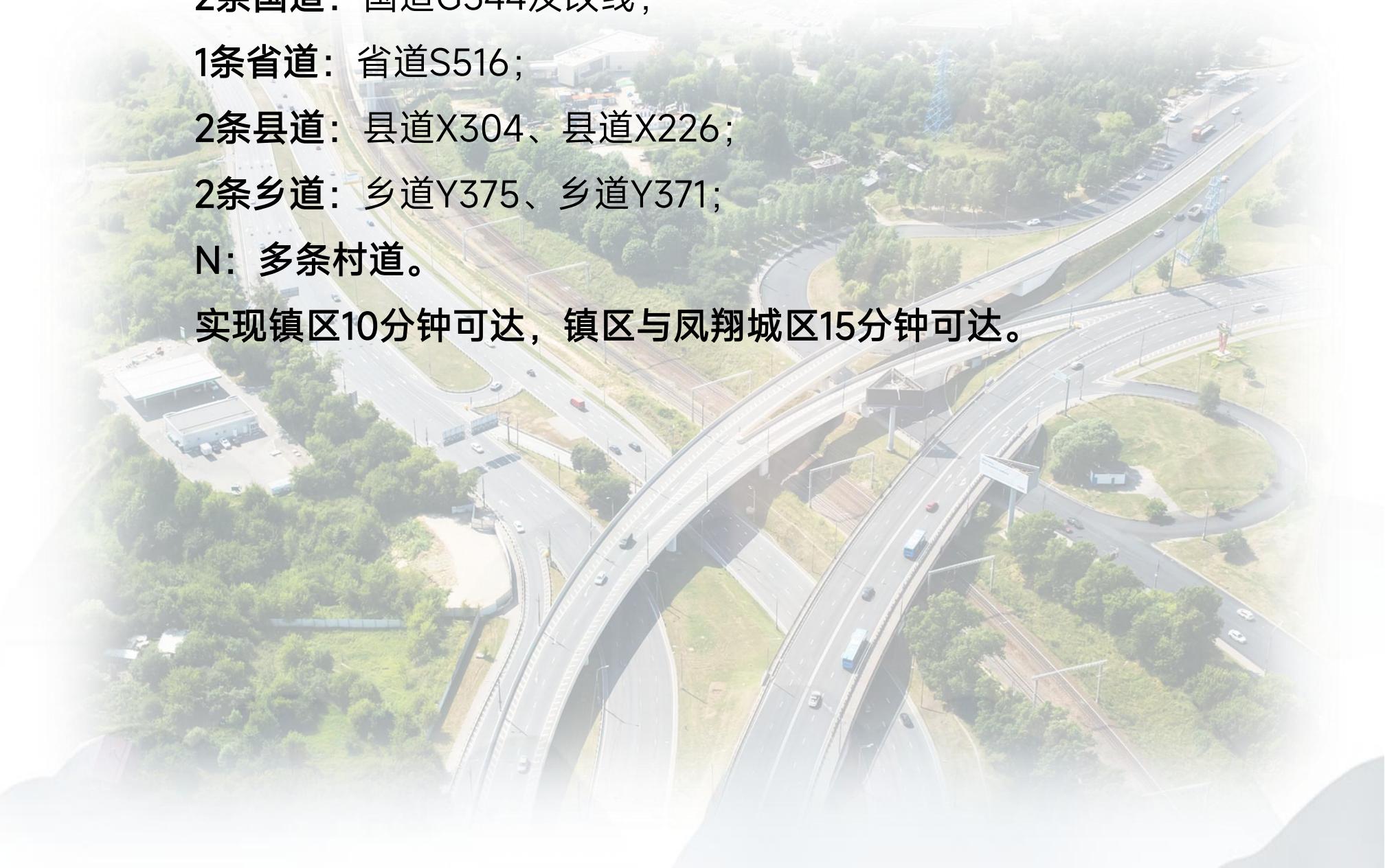
1条省道：省道S516；

2条县道：县道X304、县道X226；

2条乡道：乡道Y375、乡道Y371；

N：多条村道。

实现镇区10分钟可达，镇区与凤翔城区15分钟可达。



## 9.2 基础设施规划

### 01 给水工程

规划保留供水工程共18处，机井296眼，水源井18眼，抗旱井278眼，供给率为100%。

对尚未配网入户的村组自来水用户进行提升改造，对存在水质问题及濒临报废的老化水源井进行配套及改造工程，强化计算机信息监控体系建设，实现农村人饮供水整体安全，可靠供水。

### 02 排水工程

规划镇区排水体制采用雨污分流制，规划污水收集率100%，规划污水处理率100%。规划保留镇区现状污水处理厂，对现状污水管网、雨水管网进行改造升级。规划村庄排水体制采用雨污分流制，保留田南现状污水处理设施，并进行扩容改善。规划在各行政村设置小型污水处理设施，并敷设污水管网，规划各个村庄修建雨水排水渠，雨水通过暗渠排放至沟渠。规划污水处理率100%。

### 03 供电通信工程

规划继续利用110kV田家庄变、35kV大塬变，规划新建110kV临空变（容量为2×50MVA），满足城乡用电需求。电力线路以10kV线路成枝状结构。规划电网线路沿道路及绿化带布置，采用地下电缆敷设；在电缆较少较分散的地区采用直埋敷设，在电缆较多较密集的地区采用地下电缆沟道敷设。

规划镇区内现状架空通信线路近期保留，远期拆除改线，规划通信线路全部采用地下敷设。

### 04 供热燃气工程

规划镇区采用集中供热，其余村庄居住点采用分散供热。规划在镇区南部新建一处供热站，燃料以天然气为主，并敷设供热热水管网；其他村庄居住点采用燃煤或天然气分散供热。

完善提升现状镇区天然气管网，规划期内完成大塬村、河北村未建设天然气管网和设施村庄的设施建设，实现镇村天然气全覆盖。

### 05 环卫工程

规划保留各村生活垃圾转运站。城乡垃圾处理模式采用“户分类一村组收集一镇管理一区集中清运处理”。

**环卫设施规划：**规划将镇域生活垃圾集中清运至宝鸡市生活垃圾焚烧处理厂，餐厨垃圾送往范家寨镇厨余处理中心处理，医疗废弃物应单独收集、单独运输、单独处理，集中送往宝鸡市医疗废物处置中心。

**公共厕所规划：**规划镇区保留现状2处公共厕所，新建5处公共厕所，结合广场、公园绿地进行设置。规划各个村庄结合村民文化广场进行设置。

## 9.3 公共管理与公共服务设施规划

### 构建“镇区—中心村—一般村”三级公共服务体系 引导有限资源“梯级投放”

**镇区：**以镇区为镇级生活圈服务中心，集中公共资源重点投放，全面配置公共管理、文化体育、教育医疗、社会福利、市政消防、商业服务等各类镇级服务设施，辐射满足镇域人口需求。以公交或电瓶车出行10分钟可达，构建半径为5千米的镇区级生活圈。

**中心村：**打造南小里村、大塬村公共服务次核心，发挥中心村辐射带动能力，按需集中配置，推进区域内部资源高效利用、协同共享，辐射带动周边一般村。以公交或电瓶车出行5分钟可达，形成半径为2.5千米的5分钟中心村级生活圈。

**一般村：**提升补足满足居民生活需求的村级公共管理与公共服务设施。构建半径1千米的一般村级生活圈。



# 10

## 规划实施保障



10.1 近期安排

10.2 保障措施

## 10.1 近期建设

### 近期规划目标：

到2025年，国土空间开发保护格局不断优化，三线管控初见成效。

- **城镇空间：**镇区道路建设、基础设施提升改造进一步落地；镇区综合服务功能进一步优化，集聚效应进一步增强。
- **农业空间：**乡村振兴取得重要进展；守住耕地保护红线，乡村公共服务设施和基础设施进一步优化，居民的获得感、幸福感、安全感明显提高。

### 近期重点任务：

近期主要项目主要为产业类、交通类、旅游类、民生类项目

- **产业类**项目主要是农业产业项目、全域文化旅游提升项目；
- **交通类**主要是落实重大基础设施项目及重大区域交通设施的前期土地征收等；
- **旅游类**重点打造南小里村非遗文化传习所和大源村3A级景区创建；
- **民生类**主要集中于基础设施提升改造和公共服务设施的提升改造。



## 10.2 保障措施

01

### 加强组织保障

- 田家庄镇政府主导，健全工作机制。
- 制定实施措施，安排年度工作。
- 探索乡村规划师制度。

02

### 规划实施评估机制

- 一年一体检，五年一评估机制。
- 动态维护，对规划进行反馈和修正。
- 建立规划评估、预警和维护制度。

03

### 健全监督机制

- 整合规划成果，建设“一张图”系统。
- 基于此建设监测网络，在线管理。

04

### 完善公众参与机制

- 建立公众参与和公示制度。
- 加强公众和舆论监督。
- 规划公布，接受社会监督

# 凤翔区田家庄镇国土空间规划

(2021-2035年)

## 公示稿

注：部分图片来源于网络，如涉及版权问题，请联系我们审核处理。  
本规划所有数据和内容均为公示稿，以最终批复为准。